

Bitte bringen Sie folgende Unterlagen mit:

1. Personendaten

- Personalausweis oder Reisepass

2. Unterlagen über das Finanzierungsobjekt

- Bauplanmappe
 - Genehmigtes Baugesuch mit Lageplan (Architekt / Bauamt)
 - Baubeschreibung des Objekts (Architekt / Bauamt)
 - Wohn- und Nutzflächenberechnung (Bauträger / Architekt)
 - Berechnung des umbauten Raumes (Bauträger / Architekt)
- Kaufvertrag (Vorvertrag) (Notar)
- Erbbaurechtsvertrag (Notar)
- Teilungserklärung (Bauträger)
- Grundbuchauszug (Grundbuchamt)
- Exposé (Immobilienmakler)
- Lichtbild vom Beleihungsobjekt
- Brandversicherungsnachweis (Versicherung / Berater)
- Nachweis Gebäudeversicherung (Versicherung / Berater)

3. Kosten- und Finanzierungsplan

- Kostenaufstellung (siehe Bauplan) (Bauträger / Architekt)
- Finanzierungsplanung (Eigennachweis / Berater)
- Nachweis der geplanten Eigenmittel und Fremdmittel
- Nachweis über Eigenleistungen

4. Unterlagen über die wirtschaftlichen Verhältnisse

- Einkommensnachweis (letzten drei Monate) (Arbeitgeber)
- Letzter Steuerbescheid
- Vermögens- und Schuldenübersicht